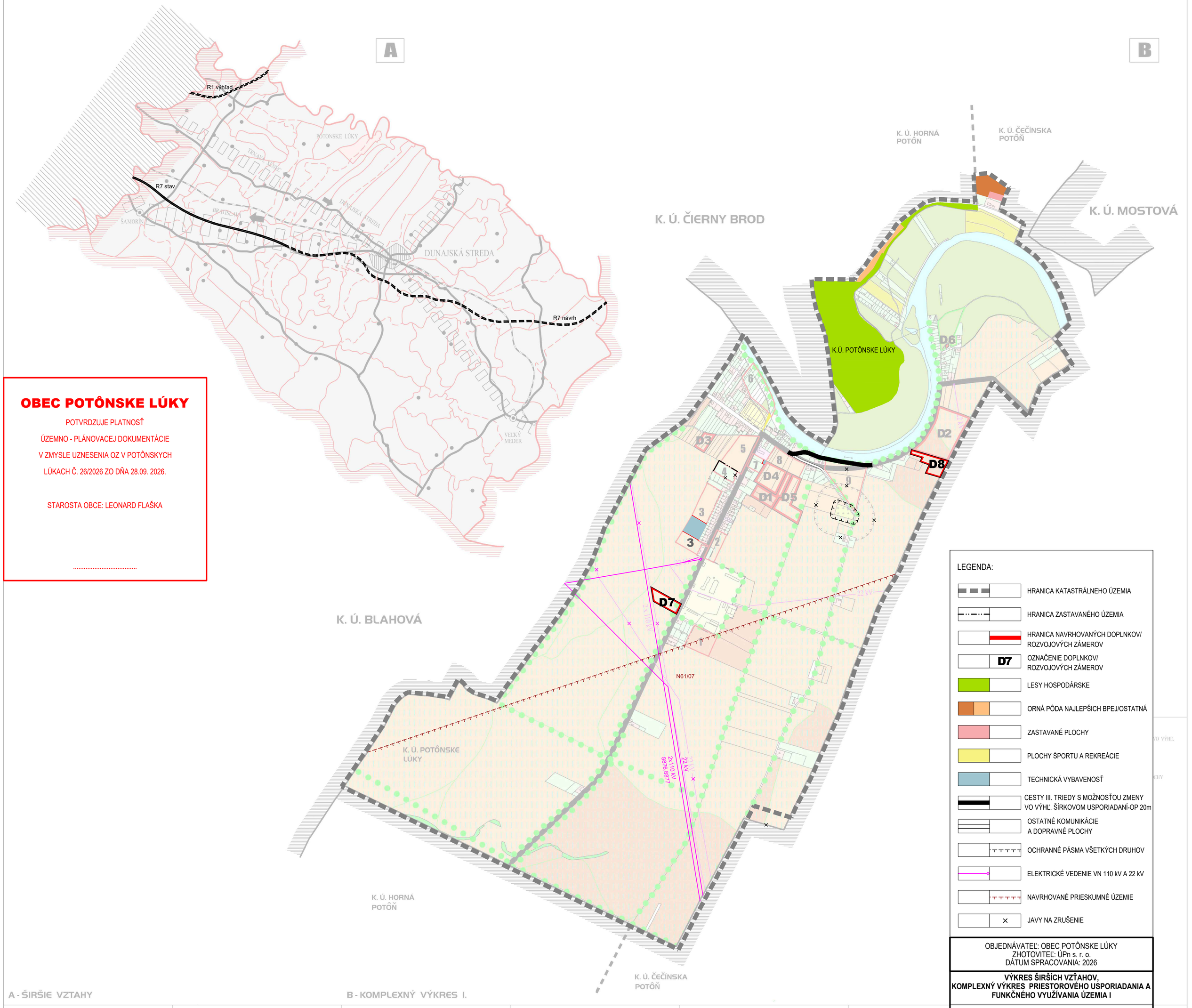


OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- LESY HOSPODÁRSKE
- ORNÁ PÔDA NAJLEPŠICH BPEJ/OSTATNÁ
- ZASTAVANÉ PLOCHY
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
- TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
- CESTY III. TRIEDY S MOŽNOSŤOU ZMENY VO VÝHĽ. ŠÍRKOVOM USPORIADANÍ-OP 20m
- OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE A DOPRAVNÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 110 kV A 22 kV
- NAVRHOVANÉ PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
- JAVY NA ZRUŠENIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV, KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA I

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

1

MIERKA 1:10000

0 100 200 300 400 500m

HRANICA KRAJA / OKRESU	OSTATNÉ SÍDLA (OBCE)	HRANICA OKRESU	LESY HOSPODÁRSKE	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	SÍDELNÁ ROZVOJOVÁ OS CELOŠTÁTNEHO VÝZNAMU	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	NELESNÁ STROMOVÁ A KROVITÁ VEGETÁCIA	ZÁHRADY A ZÁHRADKÁRSKE OSADY
RIEŠENÉ ÚZEMIE	SÍDELNÁ ROZVOJOVÁ OS REGIONÁLNEHO VÝZNAMU	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	LÍNIOVÁ ZELEŇ, ALEJE	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
ŤAŽISKÁ OSÍDLENIA CELOŠTÁTNEHO AŽ MEDZINÁRODNÉHO VÝZNAMU	HLAVNÉ DOPRAVNÉ KORIDORY - CESTY, ŽELEZNICE	NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY	VEREJNÁ ZELEŇ, CINTORÍNY	ZASTAVANÉ PLOCHY
CENTRUM OSÍDLENIA REGIONÁLNEHO A NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU	VZŤAHY SO SÍDLAMI VYŠŠIEHO VÝZNAMU (PODĽA INTENZITY)	NAVRHOVANÝ LESNÝ PARK	ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ / OSTATNÁ	ZANEDBANÉ PLOCHY, OPUSTENÉ AREÁLY

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

D6

D8

D3

D4

D1

D5

D7

MALÝ DUNAJ

POTÔNSKE LÚKY

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- TRASY VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ A ICH OCHRANNÉ PÁSMA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- LESY HOSPODÁRSKE
- ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- ŠPORT A REKREÁCIA
- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
- VODNÉ PLOCHY A TOKY VRÁTANE POBREŽNÝCH POZEMKOV
- CESTY III. TRIEDY S MOŽNOSŤOU ZMENY VO VÝHĽ. ŠÍRKOVOM USPORIADANÍ
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- KÁBELOVÉ EL. VEDENIE 22kV
- JAVY NA ZRUŠENIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA II

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

2

MIERKA 1:2880

0 50 100 150m

STAV NÁVRH

HRANICA OKRESU

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

LESY HOSPODÁRSKE

VEREJNÁ ZELEŇ - PARKY A VYHRADENÁ ZELEŇ / ŠPECIALNA ZELEŇ - CINTORÍNY

ZÁHRADY

NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ / OSTATNÁ

TRVALÉ TRÁVNE PORASTY

ŠPORT A REKREÁCIA

ZANEDBANÉ PLOCHY, OPUSTENÉ AREÁLY

ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

LÍNOVÁ ZELEŇ SPRIEVODNÁ A HYGIENICKÁ

1 - FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
2 - POTRAVINY VIKTÓRIA
3 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
4 - ESSO POTRAVINY
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - DOM SMÚTKU, CINTORÍN

EXISTUJÚCE ZARIADENIA VÝROBY:
A - POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

~~K. Ú. HORNÁ POTÔŇ~~

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

POTÔNSKE LÚKY

GALOVO - MADARÁSZ

MALÝ DUNAJ

ORECHOVÁ POTŇ - LÚKY

LEHNICE - HORNÁ POTŇ

D1

D2

D3

D4

D5

D6

D7

D8

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B2 - CESTA III. TRIEDY
- OBSLUŽNÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA C3
- HLAVNÉ CYKLISTICKÉ TRASY D2
- JAVY NA ZRUŠENIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

3

MIERKA 1:2880

0 50 100 150m

- HRANICA OKRESU
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY
- DOPLNKOVÁ MIESTNA ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B2 CESTA III. TRIEDY
- OBSLUŽNÁ PRÍSTUPOVÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA C3
- OBYTNÁ ULICA S OBMEDZENOU DOPRAVOU D1
- HLAVNÉ CYKLISTICKÉ ŤAHY D2
- Z Z ZASTÁVKY SAD
- P P PARKOVISKÁ

1 - FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
2 - POTRAVINY VIKTÓRIA
3 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
4 - ESSO POTRAVINY
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - DOM SMÚTKU, CINTORÍN

EXISTUJÚCE ZARIADENIA VÝROBY:
A - POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

K. Ú. HORNÁ POTÔŇ

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

POTÔNSKE LÚKY

MALÝ DUNAJ

BIOLOGICKÁ ČOV NÁVRH S ODTOKOM DO MALÉHO DUNAJA

D1 D2 D3 D4 D5 D6 D7 D8

ČS1 ČS2 ČS3 ČS4 ČS5

OP 20m

PVC DN 100

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 — OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- PITNÝ VODOVOD
- VODÁRENSKÝ ZDROJ
- VODNÉ PLOCHY A TOKY VRÁTANE POBREŽNÝCH POZEMKOV
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA DN 300 mm PVC
- ČS — PREČERPÁVACIE STANICE SPLAŠKOVÝCH VÔD
- VÝTLAČNÉ POTRUBIE DN 80 mm
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- JAVY NA ZRUŠENIE

HRANICA OKRESU

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

EXISTUJÚCE OBJEKTY

NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY

PITNÝ VODOVOD (STAV / NÁVRH)

SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA DN 300 mm PVC (STAV / NÁVRH)

PREČERPÁVACIE STANICE SPLAŠKOVÝCH VOD

VODNÉ TOKY

ÚZEMIA S MELIORÁCIAMI

1 - FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
2 - POTRAVINY VIKTÓRIA
3 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
4 - ESSO POTRAVINY
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - DOM SMÚTKU, CINTORÍN

EXISTUJÚCE ZARIADENIA VÝROBY:
A - POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES RIEŠENIA
VEREJNÉHO TECH. VYBAVENIA
NÁVRH TECH. INFR. VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

4

MIERKA 1:2880

0 50 100 150m

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

~~K. Ú. HORNÁ POTÔŇ~~

D1

D2

D3

D4

D5

D6

D7

D8

MALÝ DUNAJ

POTÔNSKE LÚKY

TS 719-401

TS 719-402

TS 719-403

TS 719-404

22 kV

VN 22 kV č. 225-370

2x110 kV 8876,8877

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- 110 kV VZDUŠNÉ EL. VEDENIE 2x110kV
- 22 kV VZDUŠNÉ EL. VEDENIE 22kV
- KÁBELOVÉ EL. VEDENIE 22kV
- TRANSFORMAČNÉ STANICE
- STREDOTLAKOVÝ PLYNOVOD (NÁVRH)
- PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIA ST
- JAVY NA ZRUŠENIE

HRANICA OKRESU

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

EXISTUJÚCE OBJEKTY

NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY

VZDUŠNÉ EL. VEDENIE 2x110 kV (STAV)

VZDUŠNÉ EL. VEDENIE 22 kV (STAV / NÁVRH)

KÁBELOVÉ EL. VEDENIE 22 kV (STAV / NÁVRH)

TS 719-404 TRANSFORMAČNÉ STANICE

STREDOTLAKOVÝ PLYNOVOD (NÁVRH)

1 - FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
2 - POTRAVINY VIKTÓRIA
3 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
4 - ESSO POTRAVINY
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - DOM SMÚTKU, CINTORÍN

EXISTUJÚCE ZARIADENIA VÝROBY:

A - POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECH. VYBAVENIA ZÁSOBOVANIE EL. ENERGIOU

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

5

MIERKA 1:2880

S SV V JV J JZ Z SZ

0 50 100 150m

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

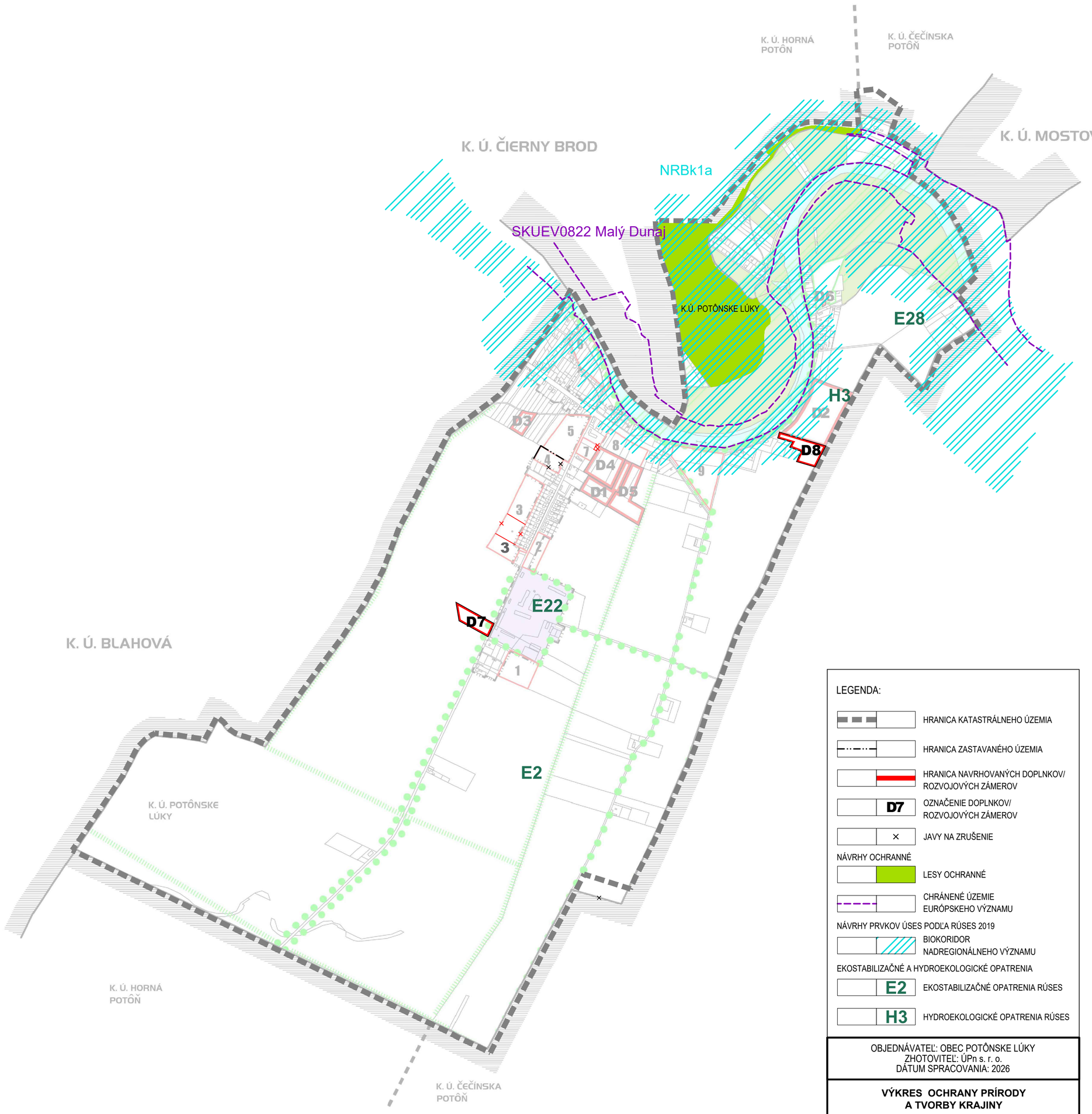
ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....



LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- D7 — OZNAČENIE DOPLNKOV/ ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- × — JAVY NA ZRUŠENIE

NÁVRHY OCHRANNÉ

- LESY OCHRANNÉ
- CHRÁNENÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU

NÁVRHY PRVKOV ÚSES PODĽA RÚSES 2019

- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU

EKOSTABILIZAČNÉ A HYDROEKOLOGICKÉ OPATRENIA

- E2 — EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA RÚSES
- H3 — HYDROEKOLOGICKÉ OPATRENIA RÚSES

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

6

MIERKA 1:10000

0 100 200 300 400 500m

HRANICA OKRESU
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY
NAVRHOVANÝ LESNÝ PARK

NÁVRHY OCHRANNÉ
LESY OCHRANNÉ
G — GENOFONDOVÉ LOKALITY FAUNY A FLÓRY
HRANICA CHVO (CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE)

NÁVRHY PRVKOV MUSES
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
LÍNIOVÁ ZELEŇ PODOOCHRANNÁ

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

POTÔNSKE LÚKY

MALÝ DUNAJ

D1 0014062/6.

D2 0044044/6.

D3 0114062/6.

D4 0014062/6.

D5 0034062/6.

D6 0014062/6.

D7 0014062/6.

D8 0033063/6.

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV - HRANICA ZÁBERU PP
- D7 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
- ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- ŠPORT A REKREÁCIA
- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- ORNÁ PÔDA OSTATNÁ
- LESY HOSPODÁRSKE
- VODNÉ PLOCHY A TOKY VRÁTANE POBREŽNÝCH POZEMKOV
- ÚZEMIE S ODVODNENÍM
- 0014062/6. KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY PP
- JAVY NA ZRUŠENIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

STAV	NÁVRH			
		HRANICA OKRESU	ZÁHRADY	ZANEDBANÉ PLOCHY, OPUSTENÉ AREÁLY
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA	ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ / OSTATNÁ	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		LESY HOSPODÁRSKE	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	VODNÉ PLOCHY A TOKY
		VEREJNÁ ZELEŇ - PARKY A VYHRADENÁ ZELEŇ / ŠPECIÁLNA ZELEŇ - CINTORÍNY	ŠPORT A REKREÁCIA	NELESNÁ STROMOVÁ A KROVINNÁ VEGET.

1 - FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
2 - POTRAVINY VIKTÓRIA
3 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
4 - ESSO POTRAVINY
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - DOM SMÚTKU, CINTORÍN

EXISTUJÚCE ZARIADENIA VÝROBY:
A - POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

7

MIERKA 1:2880

0 50 100 150m

OBEC POTÔNSKE LÚKY

POTVRDZUJE PLATNOSŤ

ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

V ZMYSLE UZNESENIA OZ V POTÔNSKYCH

LÚKACH Č. 26/2026 ZO DŇA 28.09. 2026.

STAROSTA OBCE: LEONARD FLAŠKA

.....

K. Ú. ČIERNY BROD

K. Ú. BLAHOVÁ

K.Ú. POTÔNSKE LÚKY

K. Ú. HORNÁ POTÔŇ

K. Ú. ČEČÍNSKA POTÔŇ

POTÔNSKE LÚKY

MALÝ DUNAJ

Mlynský kanál

VN 22 kV č. 225-370

22 kV

2x110 kV 8876 8877

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- TRASY VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- HRANICA PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE
- Z7 RZ16/... OZNAČENIE PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE
- ...../D7 OZNAČENIE DOPLNKOV
- JAVY NA ZRUŠENIE

VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY

- KORIDORY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- KOMBINOVANÉ KORIDORY KOMUNIKÁCIÍ A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (VODÁRENSKÝ ZDROJ, ČOV)
- CYKLISTICKÉ TRASY

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POTÔNSKE LÚKY
ZHOTOVITEĽ: ÚPn s. r. o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2026

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POTÔNSKE LÚKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ČISTOPIS

8

MIERKA 1:2880

0 50 100 150m

STAV NÁVRH

- HRANICA OKRESU
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- TRASY VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMA HYGIENICKÉ A OSTATNÉ
- HRANICA PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE
- RZ1 OZNAČENIE PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE
- VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY
- KORIDORY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- KOMBINOVANÉ KORIDORY KOMUNIKÁCIÍ A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - (AJ EXISTUJÚCA CESTA III. TRIEDY S MOŽNOSŤOU ZMENY VO VÝHL. ŠÍRK. USPORIADANÍ)
- ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- P ODSTAVNÉ PLOCHY - HROMADNÉ PARKOVISKÁ
- PLOCHY PRE NAVRHOVANÚ VYSOKÚ SPRIEVODNÚ ZELEŇ A NDV