



Zverejnené: 04.10.2024

-
- Podľa rozdeľovníka
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Dunajská Streda

OU-DS-PLO-2024/027512-001 Ing. Katarína Véghová PhD./
031/5910312

04. 10. 2024

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Potônske Lúky

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ DS PLO“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe schváleného návrhu opatrení vlády SR na urýchlenné vykonanie pozemkových úprav v SR

nariaďuje

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len prípravné konanie) v zmysle § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území Potônske Lúky z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia konania o začatí pozemkových úprav :

Vláda SR na svojom rokovaní uznesením č. 358/2019 zo dňa 13.07.2022 schválila návrh opatrení na urýchlenné vykonanie pozemkových úprav v SR. V zmysle uvedeného návrhu opatrení bol uznesením vlády SR č. 47629/2024 z 21.08.2024 schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2024 a 2025 ktorý bol vypracovaný komisiou pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav. Na vykonanie pozemkových úprav za rok 2024 bolo v okrese Dunajská Streda vybrané katastrálne územie Potônske Lúky z dôvodu, ktorý je uvedený v § 2 ods.1 písm. a) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

V rámci prípravného konania pozemkových úprav OÚ DS PLO v zmysle § 7 ods. 4 zákona vykonáva potrebné zisťovanie náležitostí a obstaráva odborné posudky a vyjadrenia potrebné ku konaniu o pozemkových úpravách. Obvod pozemkových úprav (ďalej len „obvod PÚ“) tvorí katastrálne územie Potônske Lúky mimo zastavaného územia obce, ktorý bude upresnený v rámci prípravného konania.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v obvode PÚ, vlastníci ostatného nehnuteľného majetku poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode PÚ a oprávnené osoby z iných vecných práv sú v zmysle

§ 6 zákona účastníkmi predmetného konania. Účastníkmi sú aj nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkových úpravám, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, správcovia nehnuteľností, Slovenský pozemkový fond a obec Potônske Lúky.

Tunajší správny orgán týmto vyzýva všetkých účastníkov konania, aby si uplatnili svoje práva v rámci usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode PÚ.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu PÚ a v spolupráci s obcou zriadi prípravný výbor k účelu prípravného konania.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Potônske Lúky.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu na dobu 30 dní. Súčasne sa nariadenie vyvesí na úradnej tabuli obce Potônske Lúky.

Ing. Soňa Hodossy
vedúca odboru

Doručuje sa:
- účastníkom konania verejnou vyhláškou

Vyvesené dňa: 04.10.2024
pečiatka, podpis

Zvesené dňa: 05.11.2024
pečiatka, podpis

1 príloha

Ing. Soňa Hodossy
vedúci odboru

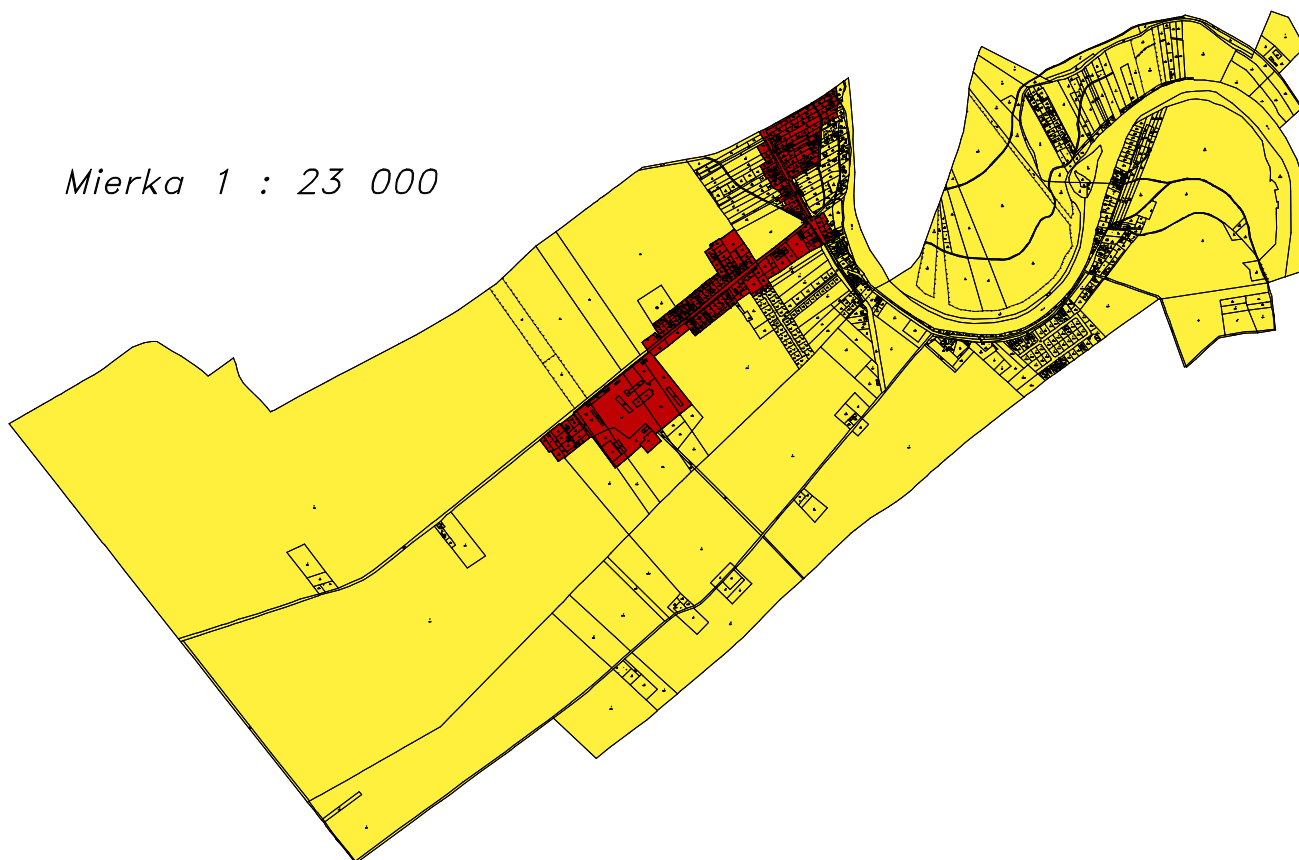
Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-PLO-2024/027512-001

Obec Potônske Lúky, Potônske Lúky 41, 930 52 Potônske Lúky
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, KATASTRÁLNY ODBOR, Agátová 7, 929 01, Dunajská Streda

*Grafické znázornenie obvodu pozemkových úprav
v katastrálnom území Potônske lúky*

Mierka 1 : 23 000



- Navrhovaný obvod projektu pozemkových úprav
- Zastavané územie obce